

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	वैशाख 03, मंगलवार, शाके 1946-अप्रैल 23, 2024 Vaisakha 03, Tuesday, Saka 1946- April 23, 2024	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज़ायें।

प्रपत्र-7

नियम 16 के उपनियम-(1) देखे

कार्यालय भूमि आवाप्ति अधिकारी एवं उपखंड अधिकारी केशोरायपाटन जिला बूंदी

प्रारम्भिक अधिसूचना

बूंदी, जनवरी 23, 2024

संख्या भूमि अवाप्ति/2024 :-चूंकि राजस्थान सरकार/कलेक्टर को प्रतीत होता है कि 2.2895 है० भूमि, कोटा-मथुरा रोड रेलवे समपार एल.सी. 120 पर आर.ओ.बी. निर्माण कार्य के लिए आवश्यक है, जिसके लिए सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन (एस.आई.ए.) का कार्य मेसर्स राईट्स लिमिटेड (M/SRITESLTD.) द्वारा करवाया गया। एस.आई.ए. अध्ययन की रिपोर्ट का मूल्यांकन नियम 16 के अंतर्गत सरकार द्वारा गठित बहुउद्देशीय कमेटी द्वारा किया गया जिसे सरकार द्वारा अनुमोदित किया गया था।

एस.आई.ए. रिपोर्ट विवरण निम्न प्रकार से है:-

रिपोर्ट के अनुसार परियोजना से किसी भी परिवार के विस्थापन की आशंका नहीं है। अतः यह अधिसूचित किया जाता है कि उपरोक्त परियोजना के लिए अधिग्रहण की जाने वाली भूमि के खण्डों का विस्तार से विवरण निम्नानुसार है:-

जिला	तहसील	ग्राम/नगर	खसरा नंबर	क्षेत्रफल है० में मानक माप
1	2	3	4	5
बूंदी	केशोरायपाटन	अरनेठा	38	2.2895

1. अधिसूचित भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनियम 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 11(1) के प्रावधानों के तहत की गई है।

2. सरकार द्वारा अधिशाषी अभियंता सा.नि.वि. खण्ड केशोरायपाटन व उसके कर्मचारी को ईलाके में किसी भी भूमि की सर्वे, नाप व लेवल के लिए प्रवेश करने, भूमि के नीचे मिट्टी की जांच के लिए बोर करने या परियोजना के किर्यान्वे व उचित निर्माण के लिए अधिनियम की धारा 12 के अंतर्गत वर्णित प्रावधानों की अनुसार प्राधिकृत किया जाता है।

3. भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(4) के अनुसार कोई भी व्यक्ति ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख पर

अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों को पूरा हो जाने के समय तक प्रारम्भिक अधिसूचन में विनिर्दिष्ट भूमि का कलेक्टर की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई संव्यवहार कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

4. उपरोक्त भूमि में कोई भी हितवृद्ध व्यक्ति इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि के 60 दिवस के भीतर अधिनियम की धारा 15 के अंतर्गत अधिग्रहण के संबंध में अपत्ति सम्बंधित जिला कलेक्टर या उपखंड अधिकारी केशोरायपाटन के समक्ष प्रस्तुत कर सकेगा।

स्थान:- केशोरायपाटन

**भूमि आवाप्ति अधिकारी एवं
उपखंड अधिकारी केशोरायपाटन,
जिला बूंदी**

**भू-अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम
2013 की धारा 11 के तहत ग्राम अरनेठा जिला बूंदी की अर्जित कीजा रही भूमि का विवरण:-**

क्र.सं.	खसरा संख्या	भूमि का प्रकार	किस्म भूमि	कुल रकबा (है.)	अवाप्त किए जाने वाला क्षेत्रफल (है.)	प्रभावित व्यक्ति का नाम/पता	सीमाएं				वृक्ष		संरचना		विवरण
							पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	1367	कृषि	नहरी I	0.4000	0.0302	दीपक पुत्र प्रहलाद बजाज जाति महाजन सा. के.पाटन हि.ब. खातेदार रहन -SBI शाखा अरनेठा प्रहलाद के हि.पर इ.नं.1426	1970/2600	1368	1970/2600	1367					
2.	1368	कृषि	चाही III	0.3100	0.0520	मूलचन्द वल्द दुर्गालाल कौम धाकड़ सा.देह खातेदार राहिन भारतीय स्टेट बैंक कृषि विकास शाखा अरनेठा चार्ज भार ख.न. 2506 पर रहन	1367	1369	1970/2600	1968, 1970					

						-SBI शाखा अरनेठा									
3.	1369	कृषि	चाही III	0.3300	0.058 0	चतुर्भूज बद्रीलाल सोहनलाल अशोककुमार पि.राधाकिश न कोम धाकड सा. देह खातेदार रहन - भारतीय स्टेट बैंक शाखा अरनेठा इ.नं.1501, 1528, 1548, 1554, 1558, 1560	1368	1376	1939 /260 1	1369	बबूल	1			
4.	1378	कृषि	चाही III	0.1100	0.019 7	रामभरोस आ.नाथूलाल जाति धाकड सा. देह खातेदार	1369	1376	1939 /260 1	1376					
5.	1380	अकृषि	गे० मु० सड़क	0.0500	0.008 6	देवकरण पुत्र ग्यारसीराम जाति माली सा. देह खातेदार रहन भारतीय स्टेट बैंक शाखा अरनेठा इ.नं.1383, 1467, 1493	1939/ 2601	1380	1937	1376					
6.	1937	अकृषि	गे० मु० कुआ	0.0500	0.001 9	भूली बाई पत्नी स्व०ग्यारसीरा म देवकरण पुत्र ग्यारसीराम व मोत्या बाई मनभर पुत्री ग्यारसीराम हि.1/2 हि.ब. रामकिशन पुत्र हीराहि.1/2 हि.ब. कोम माली सा. देह खातेदार	1930	1380	1937	1380					

7.	1939	कृषि	नहरी II	0.4500	0.059 8	जितेन्द्रशंकर, ऋषिराजशंकर , अजीतशंकर, विश्वजीतशंकर र आ० विजयशंकर, वंदना पुत्री विजयशंकर हि० 1/2 बराबर अरविंद शंकर पुत्र ज्वालाशंकर, कामदा कादंबरी, पुत्रियाँ ज्वालाशंकर हि० 1/4 शुभलक्ष्मी, राजलक्ष्मी पुत्रियाँ अम्बाशंकर हि० 1/6 वीरेन्द्र ठाकोर आ० धीरेन्द्रशंकर, अन्जु ठाकोर पत्नी धिरेन्द्रशंकर पूजा पुत्री धिरेन्द्रशंकर हि० 1/12 हि० बराबर कोम ब्राह्मणबास बूंदी, रहन बड़ोदा क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक ईश्वरनगर, जीतेन्द्रशंकर का हि० 1/10 ख०स० 1939/2601 को छोड़कर	1965	1937	1939	1939 /260 1					
8.	1965	कृषि	चाही I	0.1200	0.027 5	गिरधर आ.गिरिराज कौम महाजन सा. देह खातेदार रहन एसबीआई अरनेठा	1966	1939	1965	1970 /260 0					

9.	1966	कृषि	चाही I	0.1400	0.026 9	गिरधर आ.गिरिराज कोम महाजन सा. देह खातेदार रहन एसबीआई अरनेठा	1969	1965	1966	1970 /260 0	नीम	1			
10.	1969/2	कृषि	चाही I	0.1900	0.043 3	आशा गुप्ता पत्नी स्व० गिरिराज गुप्ता जाती महाजन सा० देह	1970	1966	1959	1970 /260 0	नीम	1			मौ के पर 3 मा कन व 1 प्ला ट स्थि त है
11.	1969/1	कृषि	चाही I	0.01	0.01	बजरंगलाल पुत्र रामचंद कोम मेघवाल सा० देह	1969/ 2	1969/2	1969 /2	2600 /196 9					मौ के पर 1 मा कान बना हुआ है
12.	1969/3	कृषि	चाही I	0.01	0.01	हरिओम पुत्र नाथूलाल ब्राह्मण नि० भिण्डी का माकन	1969/ 2	1969/2	1969 /2	2600 /196 9					मौ के पर 1 मा कान बना हुआ है
13.	1969/4	कृषि	चाही I	0.01	0.01	संजुबाई पत्नी प्रेमशंकर कंडारा नि० सा० देह का माकन	1969/ 2	1966	1969 /2	2600 /196 9					मौ के पर 1 मा कान बना हुआ है
14.	1971	सरका री भूमि	चाही I	0.3600	0.091 1	राजकीय भूमि	1971	1970	1971	1973	बबूल	1			
15.	1973	सरका री भूमि	गे० मु० नहर	5.8100	0.065 2	सिंचाई विभाग	2157, 1973	1971	1970	2157					

16.	2137	सरकारी भूमि	गे० मु० ड्रेन	0.7800	0.4147	सिंचाई विभाग	2137	2138	2138	2128, 2129, 2421, 2709 /2410					
17.	2138	सरकारी भूमि	गे० मु० सड़क	1.6200	0.0408	महकमा पी. डबल्यू. डी.	2137, 2138	2138	2146	2137					
18.	2147	सरकारी भूमि	गे० मु० खन्ती	1.2000	0.0332	रेल्वे विभाग	2146	2148	2148	2146	नीम बबूल	13			
19.	2148	सरकारी भूमि	गे० मु० रेलवे	0.7000	0.0083	रेल्वे विभाग	2148	2148	2149	2147					
20.	2149	सरकारी भूमि	गे० मु० खन्ती	1.2500	0.0397	रेल्वे विभाग	2148	2157	2157	2148	बबूल शीशम सफेदा-	531			
21.	2157	सरकारी भूमि	नहरी II	0.1200	0.0438	राजकीय भूमि	2157	1973	1973	2149					
22.	2407	कृषि	नहरी II	0.2800	0.1934	हीरालाल, धनराज, जगदीश पि. किशनचन्द्र, पार्वतीबाई पुत्री किशनचन्द्र, लाडबाई iRuh Lo0 किशनचन्द्र कौम गूजर सा. देह खातेदार राहिन भारतीय स्टेट बैंक अरनेठा ख.न.2198 2198/2644,2 406,2407 को छोड़कर, पार्वती बाई का हिस्सा 1/5 रहन	2408	2389	2319	2406					
23.	2408	कृषि	नहरी II	0.2000	0.1250	किरण तारा पत्नी निरंजन कौम खत्री पंजाबी निवासी के.पाटन खातेदार रहन	2409	2406, 2407	2408	2408					

						बैंक ऑफ बडोदा शाखा के.पाटन मु.वि.क.ख.नं. 2412 को छोडकर इ.नं.1226, 1161, 1172, 1543, 1565								
24.	2409	कृषि	नहरी II	0.1000	0.027 7	किरण तारा पत्नी निरंजन कौम खत्री पंजाबी निवासी के.पाटन खातेदार रहन बैंक ऑफ बडोदा शाखा के.पाटन मु.वि.क.ख.नं. 2412 को छोडकर इ.नं.1226, 1161, 1172, 1543, 1565	2410	2408	2409	2409				
25.	1939/2 601	अकृषि	गे० मु० सड़क	0.0800	0.080 0	जितेन्द्रशंकर, ऋषिराजशंकर , अजीतशंकर, विश्वजीतशंकर र आ० विजयशंकर, वंदना पुत्री विजयशंकर हि० 1/2 बराबर अरविंद शंकर पुत्र ज्वालाशंकर, कामदा कादंबरी, पुत्रियाँ ज्वालाशंकर हि० 1/4 शुभलक्ष्मी, राजलक्ष्मी पुत्रियाँ अम्बाशंकर हि० 1/6 वीरेन्द्र ठाकोर आ० धीरेन्द्रशंकर, अन्जू ठाकोर पत्नी धिरेंद्रशंकर	1970/ 2600	1380	1939	1368, 1369				

						पूजा पुत्री धिरेंद्रशंकर हि० 1/12 हि० बराबर कोम ब्राह्मणबास बूंदी, रहन बड़ोदा क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक ईश्वरनगर, जीतेन्द्रशंकर का हि० 1/10 ख०स० 1939/2601 को छोड़कर									
26.	2600/1 970	अकृषि	गे० मु० सड़क	0.1900	0.190 0	गिरधर, गोपाल आ० गिरिराज, आशा पत्नी गिरिराज, ज्योति पुत्री गिरिराज हिस्सा बराबर कौम महाजन सा.देह खातेदार	1971	1939/2 601	1965 , 1966 , 1969 , 1970 , 1971	1967	नीम - बबूल - कड़ी बादा म	2 13 1			ज माबं दी में 260 0/1 970 जब कि न कसे में 197 0/2 600 दर्ज हे
27.	2709/2 410	कृषि	नहरी II	0.1600	0.007 1	शान्तीबाई पत्नि बद्रीलाल,सुमि त्राबाई पत्नि धनपाल,सुम नबाई पत्नि,विष्णुप्र काश,विष्णुबा ई पत्नि ओमप्रकाश कौम खाती सा.देह खातेदार	2421	2710, 2410	2319	2411	-	-		ज माबं दी के अनु सार ख० स० 241 0 रक बा 0.1 6 है० के तीन टुक ड़े है	

															270 9/2 440 — 0.1 6, 271 0/2 410 — 0.0 8, 271 1/2 410 — 0.3 7 कि ता 3/0. 61 है०, जब कि न क्षे में 0.1 3 है० है। जो कि मुता बिक रि कॉर्ड से कम है। अ तः ज माबं दी व न क्षे में भि न्न ता है।
28.	2710/2 410	कृषि	नहरी II	0.0800	0.007 1	प्रेमबाई पत्नि बाबूलाल कौम खाती सा.देह खातेदार	2421, 2709/ 2410	2711/2 410	2319	2411					
29.	2895/2 146	कृषि	नहरी II	0.1100	0.020 0	भंवरलाल	2895/ 2146	2147	2147	2138					

						आ.मांग्या कोम कुम्हार सा.देह खातेदार इ.नं.1121, 1149									
30.	1970/2 672	सरका री भूमि	गे० मु०	0.1500	0.098 6	राजकीय प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र अरनेठा खातेदार	2755/ 1970	1962/2	1970 /267 2	1970 /260 0	आम - आम ला -	1 1			
31.	2696/1 970	अकृषि	गे० मु० सड़क	0.07	0.02	गोपाल आ० गिरीराज कोम महाजन सा० देह रहन एसबीआई अरनेठा	1971	2755/1 970	1958	2600 /196 9					
32.	2755/1 970	कृषि	चाही I	0.25	0.04	जुगलकिशोर पुत्र छोटेलाल हि० 3/4 महावीर पुत्र छोटेलाल हि० 1/4 जाति महाजन सा० देह रहन बदस्तुर	2696/ 1970	1970/2 672	1958	2600 /196 9					
33.	2389	सरका री भूमि	गे० मु० ड्रेन	1.4500	0.023 0	सिंचाई विभाग	2407	2388	2319	2389					
34.	2362	कृषि	नहरी II	1.6400	0.243 2	महावीर पुत्र नन्दकंवरी जाति गूजर सा. देह खातेदार राहिन भारतीय स्टेट बैंक शाखा अरनेठा मु.वि.क.	2388	2319	2319	2362					
35.	2388	कृषि	नहरी II	0.0800	0.080 0	भोजराज दत्तक पुत्र अणदीलाल जाति गूजर सा.देह खातेदार रहन -SBI शाखा अरनेठा	2389	2362	2319	2387	नीम - बबूल -	2 2			
36.	2196	सरका री भूमि	चारागा ह	0.0300	0.008 4	राजकीय भूमि	2146	2197	2149						
37.	2387	कृषि	नहरी II	0.0700	0.011 3	पार्वती बाई	2389	2362	2388	2386					

						पत्नी नेवा लाल गुर्जर निवासी सकत पूरा कोटा								
38.	2711/2 410	कृषि	नहरी II	0.37	0.02	किरण तारा पत्नी निरंजन कौम खत्री पंजाबी निवासी के.पाटन खातेदार रहन बैंक ऑफ बडोदा शाखा के.पाटन	2709/ 2410	2409	2137	2411				

राजकीय भूमि ख०स० 1971 पर स्थित 1 पेड़ व रेलवे विभाग की भूमि ख०स० 2147, 2148, 2149 की भूमि पर स्थित 13 पेड़ों को नियमानुसार निलामी कार्यवाही कर राशि राजकोष में जमा कराई गई।

अधीशाषी अभियंता

सा०नि०वि० खण्ड लखेरी

मालविका त्यागी,
भूमि आवाप्ति अधिकारी
एवं उपखंड अधिकारी केशोरायपाटन,
जिला बूंदी।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।